



DIREZIONE GENERALE
CURA DEL TERRITORIO E
DELL'AMBIENTE

SETTORE GOVERNO E QUALITA' DEL TERRITORIO

IL RESPONSABILE AD INTERIM

ING. MARCELLO CAPUCCI

*DATA E PROTOCOLLO SONO INDICATI
NELLA SEGNATURA A MARGINE*

Ai Comuni e alle Unioni dell'Emilia-Romagna
c.a. Responsabili SUE
Agli Ordini e Collegi professionali
Alle forze economiche e sociali

p.c.
alla Città Metropolitana di Bologna
alle Province dell'Emilia-Romagna

Oggetto: ULTERIORI MODIFICHE ALLA NORMATIVA REGIONALE EDILIZIA IN ATTUAZIONE DEL D.L. 69/2024 (c.d. "Salva Casa")

Il Capo II della L.R. 29 dicembre 2025, n. 11 (*"Disposizioni collegate alla legge regionale di stabilità per il 2026"*) ha apportato talune modifiche alle leggi regionali n. 23 del 2004 e 15 del 2013, come recentemente modificate dalla L.R. n. 5 del 2025, concordate con il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e il Ministero della Cultura, ritenute opportune per evitare interpretazioni in disaccordo con la normativa nazionale come innovata dal D.L. n. 69 del 2024 (c.d. "Salva Casa").

La legge 11/2025, pubblicata sul BURERT n. 325 del 29.12.2025, è entrata in vigore in data 30 dicembre 2025.

In allegato il testo normativo comparato: nella colonna di sinistra le leggi regionali come modificate dalla L.R. n. 5/2025 e, a destra, la normativa vigente, con evidenza delle modifiche (in grassetto/barrato).

Per ulteriori approfondimenti è possibile consultare le norme sul sito <https://demetra.regione.emilia-romagna.it/al/>

Cordiali saluti.

Ing. Marcello Capucci

documento firmato digitalmente